



Aan
Gemeente Putten
Van
Serge Epskamp/Raymond Veltman, ODNV

Memo

Bestemmingsplan Bijsteren 2015

Beoordeling geluid

Datum
7 januari 2015

Pagina
Pagina 1 van 3

Ons kenmerk
Z-14-02770

Uw kenmerk
-

Behandeld door
SEp

Bijlagen
-

Aanleiding

De gemeente Putten heeft in het kader van herziening van het bestemmingsplan aan de ODNV gevraagd de onderzoeken die aan het geldende bestemmingsplan ten grondslag liggen te actualiseren, aangezien de wijk nog niet volledig is afgebouwd.

Geschiedenis

De gemeente is bezig met het opstellen van een nieuw bestemmingsplan voor het in ontwikkeling zijnde nieuwe woongebied Bijsteren. Voor de realisatie van de woonwijk is op 30 juni 2005 het globale bestemmingsplan Bijsteren 2005 vastgesteld. De uiteindelijke realisatie van de woningen is de afgelopen jaren mogelijk gemaakt door een lappendeken van uitwerkingsplannen en partiële herzieningen.

Wet – en regelgeving

De volgende geluidsaspecten hebben invloed op het bestemmingsplangebied:

- Wegverkeerslawaai
- Railverkeerslawaai

Wegverkeerslawaai

Het aandachtsgebied voor geluid langs een weg - de zone - is afhankelijk van het aantal rijstroken en de aard van de omgeving. Voor de Henslare geldt een aandachtsgebied van 200 meter en voor de Nijkerkerstraat 250 meter. De overige wegen waarvan het aandachtsgebied binnen het plan vallen, zijn 30 km bestemmingswegen binnen het plan en worden niet beoordeeld.

Henslare

De invloed van de Henslare is reeds uitgebreid onderzocht in het geluidsonderzoek 'Akoestisch onderzoek bestemmingsplan Rondweg Henslare 2e fase Putten' door Groenewold van 2 juni 2014. Er is rekening gehouden met een geprognoseerde verkeersintensiteit voor 2025.



Uit het onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting op geluidsgevoelige bestemmingen binnen het plan ten gevolge van de Henslare niet boven de voorkeursgrenswaarde van 48 dB komt.



Nijkerkerstraat

De verkeersintensiteiten van de Nijkerkerstraat zijn bepaald op basis van de verkeerstellingen van 2013 door Provincie Gelderland. Er is rekening gehouden met een autonome groei van 1,5% om de getallen voor 2025 te bepalen.



Uit het onderzoek blijkt dat binnen het plan op de woningen aan de bedrijfskant (zuidzijde) van de Kraakweg ten gevolge van de Nijkerkerstraat een hoge geluidbelasting ondervinden. De woningen aan de Kraakwegzijde ondervinden met maximaal 48 dB een veel lagere geluidbelasting. Hiermee wordt m.b.t. geluid nog steeds voldaan

aan de uitgangspunten die golden bij vaststelling van het eerste bestemmingsplan.

Railverkeerslawaaï

Bij spoorwegen wordt de zone bepaald op basis van de hoogte van de geluidproductieplafonds (GPP). Het GPP van het dichtstbijzijnde referentiepunt 7302 bedraagt 67,6 dB hetgeen inhoudt dat het aandachtgebied voor de spoorlijn Amersfoort- Zwolle op deze positie 600 meter bedraagt en dat er onderzoek moet worden uitgevoerd.



Uit het onderzoek blijkt dat het plan binnen de contour van de voorkeursgrenswaarde van 55 dB ligt.

Opmerkingen op concept Toelichting bestemmingsplan

- Op blz. 32 staat dat het plangebied niet binnen de onderzoekszone van een spoorweg valt. Dat is dus wel het geval, maar er wordt wel voldaan aan de voorkeursgrenswaarde.
- Onderaan blz. 31 staat: “In het voorliggende bestemmingsplan wordt formeel gezien nieuwbouw mogelijk gemaakt. Nieuw akoestisch onderzoek is o.i. toch weer noodzakelijk.....”
In het oorspronkelijke bestemmingsplan zijn alle bouwvlakken al akoestisch beschouwd. Dit conserverende bestemmingsplan maakt geen nieuwe woonlocaties mogelijk. Ook al zijn nog niet alle woningen gebouwd, is er ons inziens geen nieuw akoestisch onderzoek noodzakelijk in het kader van dit bestemmingsplan.

Conclusie

Uit de onderzoeken blijkt dat in het plangebied op de nog te realiseren woningen voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde (railverkeer is onderzocht).

De reeds gerealiseerde woon- werkunits aan de Kraakweg ondervinden een hoge geluidsbelasting ten gevolge van de verkeerslawaaï van de Nijkerkerstraat. De hoge geluidbelasting vindt plaats op de gevel waarachter enkel bedrijfsbestemming is toegestaan. Aan de woningzijde is de geluidbelasting nog steeds lager dan de voorkeurswaarde.





	Basisjaar	Vanaf 2014 1.5% aut. Groei													50%
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
N798 Nijkerkerweg WATERWEG - VAN GEENSTRAAT (volgens gegevens Provincie Gelderland	9670.0	9815.1	9962.3	10111.7	10263.4	10417.3	10573.6	10732.2	10893.2	11056.6	11222.4	11390.8	11561.6	5780.8	
Nijkerkerweg (volgens Actieplan Geluid model)								14178	14390.7	14606.5	14825.6	15048.0	15273.7		

Verklaring verschil tussen cijfers Provincie en Actieplan Geluid is wellicht dat de verwachting van de verkeerstromen ten gevolge van de wijk zijn overschat.

In 2008, ten tijde van het maken van het model Actieplan Geluid, was de intensiteit volgen Provincie Gelderland 9190 mvt

Omgevingsdienst Noord-Veluwe

project Bestemmingsplan Bijsteren 2014
 opdrachtgever Gemeente Putten



- objecten**
- gebouw
 - bebouwing
 - baanvak
 - rijlijn
 - hulplijn
 - scherp scherm
 - stomp scherm
 - hardzachtlijn
 - hoogtelijn met scherm
 - hoogtelijn
 - + bron
 - + waarneempunt gevel

- Ldeninc.aftr. (VL)**
- ≥ 5
 - ≥ 48.5
 - ≥ 68.5

omschrijving
 Bestemmingsplan Bijsteren 2015
 Contour verkeerslawaai Nijkerkerstraat
 7,5 meter hoogte



